

QUANTITATIVOS E ORÇAMENTO - REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA ESPLANADA

R00

Projeto: REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA ESPLANADA
 Data: 06/11/2019
 BDI: 26,52%

Cliente: Prefeitura Municipal de Pouso Alegre

Responsável: DRAC
 Data Base SINAPI: SETEMBRO/2019 - DESONERADA
 Data Base SETOP: AGOSTO/2019 - DESONERADA

PROJETO EXECUTIVO DE REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA ESPLANADA

ADMINISTRAÇÃO LOCAL E INSTALAÇÃO DA OBRA

ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	REFERENCIA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL	TOTAL COM BDI
A ADMINISTRAÇÃO E INSTALAÇÃO DA OBRA									
A	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	4813	SINAPI	M2	4,00	R\$ 235,00	R\$ 297,32	R\$ 940,00	R\$ 1.189,28
B	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO L = 7 M	ED-50157	SETOP	M	10,00	R\$ 2,62	R\$ 3,31	R\$ 26,20	R\$ 33,10
C	CONTAINER (6,0X2,3X2,5M) COM ISOLAMENTO TÉRMICO - DEPÓSITO E FERRAMENTARIA COM LAVATÓRIO	ED-50145	SETOP	MÊS	3,00	R\$ 734,80	R\$ 929,67	R\$ 2.204,40	R\$ 2.789,01
D	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E TRANSPORTE COM CAMINHÃO GUNDAUTO (MUNICX)	ED-50137	SETOP	UN	1,00	R\$ 680,00	R\$ 860,34	R\$ 680,00	R\$ 860,34
E	BANHEIRO QUÍMICO 110 X 120 X 230 CM COM MANUTENÇÃO	ED-50155	SETOP	MÊS	3,00	R\$ 515,00	R\$ 651,58	R\$ 1.545,00	R\$ 1.954,74
SUBTOTAL - ADMINISTRAÇÃO LOCAL E INSTALAÇÃO DA OBRA						R\$ 5.395,60	R\$ 6.826,47		

REFORMA

1 ARQUIBANCADA									
1.1 PISO									
1.1.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	99814	SINAPI	M2	97,92	R\$ 1,20	R\$ 1,52	R\$ 117,50	R\$ 148,84
1.1.2	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	87399	SINAPI	M3	1,96	R\$ 1.151,23	R\$ 1.456,54	R\$ 2.256,41	R\$ 2.854,82
1.1.3	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	88415	SINAPI	M2	97,92	R\$ 2,43	R\$ 3,07	R\$ 237,95	R\$ 300,61
1.1.4	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOIS. AF_11/2016	95626	SINAPI	M2	97,92	R\$ 11,20	R\$ 14,17	R\$ 1.096,70	R\$ 1.387,53
1.2 MURETA ARQUIBANCADA									
1.2.1	LIVAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50505	SETOP	M2	41,72	R\$ 2,24	R\$ 2,83	R\$ 93,45	R\$ 118,07
1.2.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONTEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALUSCAS. AF_06/2014	87529	SINAPI	M2	41,72	R\$ 23,59	R\$ 29,85	R\$ 984,17	R\$ 1.245,34
1.2.3	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	88415	SINAPI	M2	41,72	R\$ 2,43	R\$ 3,07	R\$ 101,38	R\$ 128,08
1.2.4	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOIS. AF_11/2016	95626	SINAPI	M2	41,72	R\$ 11,20	R\$ 14,17	R\$ 467,26	R\$ 591,17
SUBTOTAL ARQUIBANCADA						R\$ 5.354,82	R\$ 6.774,46		

2 ESCADA

2.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	99814	SINAPI	M2	19,51	R\$ 1,20	R\$ 1,52	R\$ 23,41	R\$ 29,66
2.2	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	87399	SINAPI	M3	0,39	R\$ 1.151,23	R\$ 1.456,54	R\$ 448,98	R\$ 568,05
2.3	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	88415	SINAPI	M2	19,51	R\$ 2,43	R\$ 3,07	R\$ 47,41	R\$ 59,90
2.4	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOIS	74245/1	SINAPI	M2	19,51	R\$ 12,09	R\$ 15,30	R\$ 235,88	R\$ 298,50

ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	REFERÊNCIA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM IPI	TOTAL	TOTAL COM IPI
2.5	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50508	SETOP	M2	0,68	R\$ 3,33	R\$ 4,21	R\$ 2,26	R\$ 2,86
2.6	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMAO	74064/2	SINAPI	M2	0,68	R\$ 12,04	R\$ 15,23	R\$ 8,19	R\$ 10,36
2.7	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAO, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	73924/2	SINAPI	M2	0,68	R\$ 23,76	R\$ 30,06	R\$ 16,16	R\$ 20,44
SUBTOTAL ESCADA R\$ 782,29									R\$ 989,77
3 QUADRA									
3.1 PISO									
3.1.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO, AF_04/2019	99814	SINAPI	M2	615,58	R\$ 1,20	R\$ 1,52	R\$ 738,70	R\$ 935,68
3.1.2	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE	40780	SINAPI	M2	424,24	R\$ 8,49	R\$ 10,74	R\$ 3.601,80	R\$ 4.555,34
3.1.3	POLIMENTO MECÂNICO DE PISO EM CONCRETO COM NIVELAMENTO A LASER (NIVEL ZERO)	ED-50619	SETOP	M2	424,24	R\$ 14,50	R\$ 18,35	R\$ 6.151,48	R\$ 7.784,80
3.1.4	APLICAÇÃO DE TINTA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	72815	SINAPI	M2	16,62	R\$ 50,80	R\$ 64,27	R\$ 844,30	R\$ 1.068,17
3.1.5	APLICAÇÃO DE TINTA AZUL A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	C2 ARQ	CPU	M2	208,54	R\$ 33,21	R\$ 42,02	R\$ 6.925,28	R\$ 8.762,85
3.1.6	APLICAÇÃO DE TINTA VERMELHA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	C1 ARQ	CPU	M2	131,85	R\$ 33,16	R\$ 41,96	R\$ 4.372,28	R\$ 5.532,43
3.1.7	APLICAÇÃO DE TINTA VERDE A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	C3 ARQ	CPU	M2	84,35	R\$ 33,21	R\$ 42,02	R\$ 2.801,33	R\$ 3.544,39
3.1.8	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL, AF_08/2019	87399	SINAPI	M3	0,38	R\$ 1.151,23	R\$ 1.456,54	R\$ 437,47	R\$ 553,49
3.1.9	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, AF_06/2014	88415	SINAPI	M2	191,34	R\$ 2,43	R\$ 3,07	R\$ 464,96	R\$ 587,41
3.1.10	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAO	74245/1	SINAPI	M2	191,34	R\$ 12,09	R\$ 15,30	R\$ 2.313,30	R\$ 2.927,50
3.2 ALAMBRADO									
3.2.1	REMOÇÃO DE TEIA DE ALAMBRADO	C4 ARQ	CPU	M2	573,65	R\$ 3,35	R\$ 4,23	R\$ 1.918,86	R\$ 2.426,54
3.2.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	72897	SINAPI	M3	5,74	R\$ 17,88	R\$ 22,62	R\$ 102,63	R\$ 129,84
3.2.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	72900	SINAPI	M3	5,74	R\$ 6,04	R\$ 7,64	R\$ 34,67	R\$ 43,85
3.2.4	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50508	SETOP	M2	42,50	R\$ 3,33	R\$ 4,21	R\$ 141,53	R\$ 178,93
3.2.5	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMAO	74064/2	SINAPI	M2	42,50	R\$ 12,04	R\$ 15,23	R\$ 511,70	R\$ 647,28
3.2.6	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAO, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	73924/2	SINAPI	M2	42,50	R\$ 23,76	R\$ 30,06	R\$ 1.009,80	R\$ 1.277,55
3.2.7	TELA DE ARAME GALVANIZADO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CSARQ	CPU	M2	573,65	R\$ 31,72	R\$ 40,13	R\$ 18.195,49	R\$ 23.020,57
3.2.8	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM	87529	SINAPI	M2	254,19	R\$ 23,59	R\$ 29,85	R\$ 5.996,34	R\$ 7.587,57
3.2.9	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, AF_06/2014	88415	SINAPI	M2	254,19	R\$ 2,43	R\$ 3,07	R\$ 617,68	R\$ 780,36
3.2.10	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMAO, AF_11/2016	95626	SINAPI	M2	254,19	R\$ 11,20	R\$ 14,17	R\$ 2.846,93	R\$ 3.601,87
3.2.11	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHAMFADO, ESPESSURA=5/16", AF_06/2018	98749	SINAPI	M	7,50	R\$ 55,40	R\$ 70,09	R\$ 415,50	R\$ 525,68
3.2.12	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, D = 1"	ED-50042	SETOP	M	55,60	R\$ 73,97	R\$ 93,59	R\$ 4.112,73	R\$ 5.203,60
3.3 TRAVE DE GOL									
3.3.1	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50508	SETOP	M2	3,36	R\$ 3,33	R\$ 4,21	R\$ 11,19	R\$ 14,15
3.3.2	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMAO	74064/2	SINAPI	M2	3,36	R\$ 12,04	R\$ 15,23	R\$ 40,45	R\$ 51,17
3.3.3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, D = 1"	ED-50042	SETOP	M	12,40	R\$ 73,97	R\$ 93,59	R\$ 917,23	R\$ 1.160,52

ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	REFERENCIA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL	TOTAL COM BDI
3.3.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO. DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFICIE METÁLICA	73924/2	SINAPI	M2	5,62	R\$ 23,76	R\$ 30,06	R\$ 139,53	R\$ 168,94
3.3.5	PAR DE REDE PARA TRAVE DE GOL FIO 4MM DE NYLON	CT04 ARQ	MERCADO	UN	1,00	R\$ 135,95	R\$ 172,00	R\$ 135,95	R\$ 172,00
3.4 BANCOS RESERVA									
3.4.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	97624	SINAPI	M3	3,10	R\$ 66,32	R\$ 83,91	R\$ 205,59	R\$ 260,12
3.4.2	REMOÇÃO DE BARRA DE AÇO	CG ARQ	SINAPI	M	9,52	R\$ 9,23	R\$ 11,68	R\$ 87,87	R\$ 111,19
3.4.3	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	72897	SINAPI	M3	3,12	R\$ 17,88	R\$ 22,62	R\$ 55,70	R\$ 70,46
3.4.4	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	72900	SINAPI	M3	3,12	R\$ 6,04	R\$ 7,64	R\$ 18,81	R\$ 23,80
3.4.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 10CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	ED-48227	SETOP	M2	10,31	R\$ 50,33	R\$ 63,68	R\$ 518,90	R\$ 656,54
3.4.6	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	87894	SINAPI	M2	21,77	R\$ 4,34	R\$ 5,49	R\$ 94,48	R\$ 119,52
3.4.7	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM	87529	SINAPI	M2	21,77	R\$ 23,59	R\$ 29,85	R\$ 513,95	R\$ 649,83
3.4.8	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	88415	SINAPI	M2	21,77	R\$ 2,43	R\$ 3,07	R\$ 52,90	R\$ 66,83
3.4.9	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, AF_11/2016	95626	SINAPI	M2	21,77	R\$ 11,20	R\$ 14,17	R\$ 243,82	R\$ 308,48
						SUBTOTAL ESCADA	R\$ 14,17	R\$ 67.584,53	R\$ 85.510,25

4 BANHEIROS

4.1 TELHADO									
4.1.1	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	97650	SINAPI	M2	20,30	R\$ 4,93	R\$ 6,24	R\$ 100,08	R\$ 126,67
4.1.2	REMOÇÃO DE TESSOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 6M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	97651	SINAPI	UN	2,00	R\$ 54,57	R\$ 69,04	R\$ 109,14	R\$ 138,08
4.1.3	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	97647	SINAPI	M2	20,30	R\$ 2,28	R\$ 2,88	R\$ 46,28	R\$ 58,46
4.1.4	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	72897	SINAPI	M3	2,22	R\$ 17,88	R\$ 22,62	R\$ 39,69	R\$ 50,22
4.1.5	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	72900	SINAPI	M3	2,22	R\$ 6,04	R\$ 7,64	R\$ 13,41	R\$ 16,96
4.1.6	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	92540	SINAPI	M2	21,09	R\$ 64,17	R\$ 81,19	R\$ 1.353,35	R\$ 1.712,30
4.1.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESSOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	100357	SINAPI	UN	2,00	R\$ 726,15	R\$ 918,72	R\$ 1.452,20	R\$ 1.837,44
4.1.8	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94442	SINAPI	M2	20,30	R\$ 24,00	R\$ 30,36	R\$ 487,20	R\$ 616,31
4.1.9	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 10CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	ED-48227	SETOP	M2	7,74	R\$ 50,33	R\$ 63,68	R\$ 389,55	R\$ 492,88

4.2 JANELAS

4.2.1	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	97645	SINAPI	M2	1,94	R\$ 17,24	R\$ 21,81	R\$ 31,72	R\$ 40,13
4.2.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	72897	SINAPI	M3	0,09	R\$ 17,88	R\$ 22,62	R\$ 1,61	R\$ 2,04
4.2.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	72900	SINAPI	M3	0,09	R\$ 6,04	R\$ 7,64	R\$ 0,54	R\$ 0,69
4.2.4	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	94559	SINAPI	M2	1,84	R\$ 612,98	R\$ 775,54	R\$ 1.127,88	R\$ 1.426,99
4.2.5	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 6MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	72118	SINAPI	M2	1,84	R\$ 135,33	R\$ 171,22	R\$ 249,01	R\$ 315,04
4.2.6	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFICIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50508	SETOP	M2	2,30	R\$ 3,33	R\$ 4,21	R\$ 7,66	R\$ 9,68
4.2.7	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMAO	74064/2	SINAPI	M2	2,30	R\$ 12,04	R\$ 15,23	R\$ 27,69	R\$ 35,03
4.2.8	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFICIE METÁLICA	73924/2	SINAPI	M2	2,30	R\$ 23,76	R\$ 30,06	R\$ 54,65	R\$ 69,14

4.3 PORTAS

4.3.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	97644	SINAPI	M2	2,00	R\$ 5,89	R\$ 7,45	R\$ 11,78	R\$ 14,90
4.3.2	PORTA DE ABRIR EM GRADIL COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REGUADRO E GUARNIÇÃO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	4930	SINAPI	M2	2,10	R\$ 473,57	R\$ 599,16	R\$ 994,50	R\$ 1.258,24
4.3.3	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	94807	SINAPI	UN	1,00	R\$ 615,24	R\$ 778,40	R\$ 615,24	R\$ 778,40

ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	REFERÊNCIA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL	TOTAL COM BDI
4.3.4	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50508	SETOP	M2	2,74	R\$ 3,33	R\$ 4,21	R\$ 9,12	R\$ 11,54
4.3.5	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCO), UMA DEMÃO	74064/2	SINAPI	M2	2,74	R\$ 12,04	R\$ 15,23	R\$ 32,99	R\$ 41,73
4.3.6	PINTURA ESMALTÊ ACETINADO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	73924/2	SINAPI	M2	2,74	R\$ 23,76	R\$ 30,06	R\$ 65,10	R\$ 82,36
4.4 PAREDES EXTERNAS									
4.4.1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50505	SETOP	M2	31,80	R\$ 2,24	R\$ 2,83	R\$ 71,23	R\$ 89,99
4.4.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM	87529	SINAPI	M2	31,80	R\$ 23,59	R\$ 29,85	R\$ 750,16	R\$ 949,23
4.4.3	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, AF_06/2014	88415	SINAPI	M2	31,80	R\$ 2,43	R\$ 3,07	R\$ 77,27	R\$ 97,63
4.4.4	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, AF_11/2016	95626	SINAPI	M2	31,80	R\$ 11,20	R\$ 14,17	R\$ 356,16	R\$ 450,61
4.5 PAREDES INTERNA E TETO									
4.5.1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50505	SETOP	M2	15,16	R\$ 2,24	R\$ 2,83	R\$ 33,96	R\$ 42,90
4.5.2	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	ED-50506	SETOP	M2	12,87	R\$ 2,51	R\$ 3,18	R\$ 32,30	R\$ 40,93
4.5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	88488	SINAPI	M2	12,87	R\$ 11,40	R\$ 14,42	R\$ 146,72	R\$ 185,59
4.5.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	88489	SINAPI	M2	15,16	R\$ 10,01	R\$ 12,66	R\$ 151,75	R\$ 191,93
4.6 PORTA DIVISÓRIA									
4.6.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	97644	SINAPI	M2	5,60	R\$ 5,89	R\$ 7,45	R\$ 32,98	R\$ 41,72
4.6.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	72897	SINAPI	M3	0,11	R\$ 17,88	R\$ 22,62	R\$ 1,97	R\$ 2,49
4.6.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	72900	SINAPI	M3	0,11	R\$ 6,04	R\$ 7,64	R\$ 0,66	R\$ 0,84
4.6.4	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LÂMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2015	91338	SINAPI	M2	5,60	R\$ 555,17	R\$ 702,40	R\$ 3.108,95	R\$ 3.933,44
4.7 LOUÇAS SANITÁRIAS									
4.7.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	97663	SINAPI	UN	3,00	R\$ 7,79	R\$ 9,86	R\$ 23,37	R\$ 29,58
4.7.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	72897	SINAPI	M3	0,60	R\$ 17,88	R\$ 22,62	R\$ 10,73	R\$ 13,57
4.7.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	72900	SINAPI	M3	0,60	R\$ 6,04	R\$ 7,64	R\$ 3,62	R\$ 4,58
4.7.4	VASO SANITÁRIO SFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2013	86931	SINAPI	UN	3,00	R\$ 373,46	R\$ 472,50	R\$ 1.120,38	R\$ 1.417,50
4.7.4	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88267	SINAPI	H	24,00	R\$ 18,17	R\$ 22,99	R\$ 436,08	R\$ 551,76
4.8 LÂMPADAS									
4.8.1	LÂMPADA TUBULAR LED, BASE G13, POTÊNCIA 40W, DIÂMETRO 26MM/18", TEMPERATURA DA COB 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVELY LUMINÁRIA	ED-9974	SETOP	UN	2,00	R\$ 64,30	R\$ 81,35	R\$ 128,60	R\$ 162,70
4.9 TANQUE									
4.9.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	97663	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,79	R\$ 9,86	R\$ 7,79	R\$ 9,86
4.9.2	DEMOIÇÃO DE ALVENARIA DE TIPO MACIO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	97624	SINAPI	M3	0,27	R\$ 66,32	R\$ 83,91	R\$ 17,91	R\$ 22,66
4.9.3	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	72897	SINAPI	M3	0,27	R\$ 17,88	R\$ 22,62	R\$ 4,83	R\$ 6,11
4.9.4	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	72900	SINAPI	M3	0,27	R\$ 6,04	R\$ 7,64	R\$ 1,63	R\$ 2,06
4.9.5	ALVENARIA DE VEEDAÇÃO COM TIPO MACIO REQUENADO, ESP. 10CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	ED-48227	SETOP	M2	1,98	R\$ 50,33	R\$ 63,68	R\$ 99,65	R\$ 126,09
4.9.6	COQUE DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_06/2014	87894	SINAPI	M2	1,98	R\$ 4,34	R\$ 5,49	R\$ 8,59	R\$ 10,87
4.9.7	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM	87529	SINAPI	M2	1,98	R\$ 23,59	R\$ 29,85	R\$ 46,71	R\$ 59,10
4.9.8	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, AF_06/2014	88415	SINAPI	M2	1,98	R\$ 2,43	R\$ 3,07	R\$ 4,81	R\$ 6,08
4.9.9	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, AF_11/2016	95626	SINAPI	M2	1,98	R\$ 11,20	R\$ 14,17	R\$ 22,18	R\$ 28,06

ITEM	DESCRIÇÃO	ITEM	REFERÊNCIA	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. COM BDI	TOTAL	TOTAL COM BDI	
4.9.10	TANQUE DE AÇO INOXIDÁVEL (AÇO 304) COM ESFREGADOR E VALVULA, DE 50 X 40 X 22 CM, ASSESTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE SIFÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	C7 ARO	CPU	UN	2,00	R\$ 381,22	R\$ 482,31	R\$ 762,43	R\$ 964,62	
4.9.11	TORNEIRA METÁLICA PARA TANQUE, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ED-50331	SETOP	U	2,00	R\$ 46,01	R\$ 58,21	R\$ 92,02	R\$ 116,42	
4.9.12	BANCADA EM ARDÓSIA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	ED-48338	SETOP	M2	0,60	R\$ 193,71	R\$ 245,08	R\$ 116,23	R\$ 147,05	
4.9.13	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2014	89402	SINAPI	M	5,00	R\$ 6,14	R\$ 7,77	R\$ 30,70	R\$ 38,85	
4.9.14	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2014	89408	SINAPI	UN	8,00	R\$ 3,93	R\$ 4,97	R\$ 31,44	R\$ 39,76	
4.9.15	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2014	89395	SINAPI	UN	1,00	R\$ 8,16	R\$ 10,32	R\$ 8,16	R\$ 10,32	
4.9.16	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATAO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2014	89366	SINAPI	UN	2,00	R\$ 9,99	R\$ 12,64	R\$ 19,98	R\$ 25,28	
4.9.17	CURVA CURTA, 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	89728	SINAPI	UN	2,00	R\$ 6,58	R\$ 8,33	R\$ 13,16	R\$ 16,66	
4.9.18	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	89726	SINAPI	UN	1,00	R\$ 4,73	R\$ 5,98	R\$ 4,73	R\$ 5,98	
4.9.19	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	89724	SINAPI	UN	1,00	R\$ 6,21	R\$ 7,86	R\$ 6,21	R\$ 7,86	
4.9.20	JOELHO PVC, COM BOLSA E ANEL, 90 GRAUS, DN 40 X *38* MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	10835	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2,27	R\$ 2,87	R\$ 4,54	R\$ 5,74	
4.9.21	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	89783	SINAPI	UN	1,00	R\$ 7,76	R\$ 9,82	R\$ 7,76	R\$ 9,82	
4.9.22	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_12/2014	89711	SINAPI	M	51,00	R\$ 12,90	R\$ 16,32	R\$ 657,90	R\$ 832,32	
4.10 PISO EXTERNO										
4.10.1	APLACAMENTO DE BRITA	ED-51094	SETOP	M2	10,35	R\$ 8,04	R\$ 10,17	R\$ 83,21	R\$ 105,26	
4.10.2	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 130 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBAMENTO (NBR 8953)	38404	SINAPI	M3	0,52	R\$ 300,81	R\$ 380,58	R\$ 156,42	R\$ 197,90	
4.10.3	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAFISO, PREPARO MANUAL, AF_08/2019	87399	SINAPI	M3	0,19	R\$ 1.151,23	R\$ 1.456,54	R\$ 218,73	R\$ 276,74	
						SUBTOTAL BANHEIROS	R\$	16.135,10	R\$	20.413,69
5 GRELHAS PLUVIAIS										
5.1	GRELHA DE AÇO PARA CAIXA COLETORA DE ÁGUA PLUVIAL	MATED-12150	SETOP	M2	1,53	R\$ 457,94	R\$ 579,39	R\$ 700,65	R\$ 886,47	
						SUBTOTAL GRELHAS PLUVIAIS	R\$	700,65	R\$	886,47
* Observação: Retirado da composição do Item ED-49908										
6 SERVIÇOS FINAIS										
6.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	ED-50766	SETOP	M2	756,05	R\$ 4,60	R\$ 5,82	R\$ 3.477,83	R\$ 4.400,21	
						SUBTOTAL SERVIÇOS FINAIS	R\$	3.477,83	R\$	4.400,21
						TOTAL - REFORMA	R\$	94.035,22	R\$	119.430,82
						TOTAL - INCLUINDO ADMINISTRAÇÃO	R\$	26.370,50	R\$	145.801,32
						BDI 26,52%	R\$	26.370,50	R\$	125.801,32
						CUSTO TOTAL	R\$	125.801,32	R\$	125.801,32

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ENGR. CIVIL - FLÁVIA C. BARBOSA
CREA - MG 187.942/D

Flávia C. Barbosa